

Lumiere

～リュミエール～

ペット可ファミリー物件

Point!

ペット飼育可
犬(小型中型)・猫など
一匹まで。ペット審査有



2LDK

【物件概要】

所在地:八王子市七国1-5-2
 構造・規模:木造(2×4)2階建 1階部分
 築年月:平成17年12月
 本体設備:電気・水道・都市ガス・CATV
【賃貸条件】
 敷金:1ヵ月
 礼金:1ヵ月
 共益費:4,000円/月
 駐車場:8,000円(税別)
 (礼金:1・仲介手数料:1)
 契約期間:2年間
 更新料:新賃料の1ヶ月分
 口座振替手数料:300円(税別)



A-201号室 59.62㎡
94,000円(駐車場1台付)



★ 設備 ★
 システムキッチン
 追い焚き機能付
 シャープレッサー
 モニター付インターホン
 24時間換気システム
 ペアガラスサツ
 広々1坪タイプの浴槽!

横浜線「八王子みなみ野」駅 徒歩12分



【注意事項】
 ※申込書提出後、審査結果によりお断りする場合がございます。
 ※尚、審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには一切お答えできませんので、予めご了承ください。
 ※賃貸借契約書は弊社指定様式のものを利用して頂きます。
 ※退去時に入居期間に関わらず、平米1,200円(税別)のクリーニング費を頂きます。尚、故意、過失による傷、汚損等の修理費用は100%借主負担となります。
 ※電話配線工事は借主負担となります。
 ※入居時シンダー代として20,000円(税別)を頂きます。
 ※当社指定の火災保険にご加入頂きます。
 ※日本賃貸保証トリオにご加入頂きます。
 ※図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。
 ※ご契約時仲介手数料として賃料の1ヵ月相当分(税別)がかかります。
 ※石油ストーブ不可、楽器相談(グランドピアノ不可)
 (お申込資格)
 ●安定した収入のある職業に従事している方。
 ●契約時に下記必要書類の提出ができる方。
 (必要書類)
 賃借人:住民票・収入証明
 法人の場合:上記以外に会社謄本・会社案内

国土交通大臣免許(2)第7988号
 株式会社
神奈川中央住宅
ハウゼック

〒192-0916 東京都八王子市みなみ野3-27-16

TEL 042-637-0700

URL:http://www.houzek.co.jp/rent/ E-mail:yadokari@kanachu.com

FAX 042-637-7771 定休日 第1・第3・第5木曜日/毎週水曜日

■取引形態

専任媒介

■手数料

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%