

築浅賃貸テラスハウス

RUYUTA

～ルユタ～

Minamino City



JR横浜線「八王子みなみ野」駅
徒歩9分



【物件概要】

所在地: 八王子市兵衛1-12-15

構造・規模: 木造(2×4)造2階建

1,2階部分

築年月: 平成16年12月

本体設備: 電気・都市ガス・上下水道

・CATV

【賃貸条件】

敷金: 2ヵ月

礼金: 1ヵ月

共益費: 4,000円/月

駐車場: 敷地内別契約

月額8,000円(税別)

(礼金1ヵ月、仲介手数料1ヵ月)

契約期間: 2年間

更新料: 新賃料の1ヶ月分

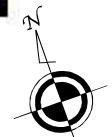
口座振替手数料: 300円(税別)



2F



1F



- ☆追焚機能付給湯器
- ☆システムキッチン
- ☆オールフローリング
- ☆シャンプードレッサー
- ☆モニター付インターホン
- ☆2Fにリビングダイニング

Access MAP



【注意事項】

※申込書提出後、審査結果によりお断りする場合がございます。

※尚、審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには一切お答え

できませんので、予めご了承ください。

※賃貸借契約書は弊社指定様式のものを利用して頂きます。

※退去時に入居期間に関わらず、平米1,200円(税別)のクリーニング費

を頂きます。尚、故意、過失による傷、汚損等の修理費用は100%借主

負担となります。

※畳、襖がある場合は、入居期間に関わらず退去時に張替えとなり費

用は100%借主負担となります。

※電話配線工事は借主負担となります。

※入居時シンダー代として20,000円(税別)頂きます。

※当社指定の火災保険にご加入頂きます。

※日本賃貸保証トリオにご加入頂きます。

※図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

※ご契約時仲介手数料として賃料の1ヵ月分(税別)がかかります。

※ペット不可、石油ストーブ不可、楽器相談(グランドピアノ不可)

【お申込資格】

●安定した収入のある職業に従事している方。

●契約時に下記必要書類の提出ができる方。

【必要書類】

賃借人: 住民票・収入証明

法人の場合: 上記以外に会社謄本・会社案内

6月入居の方に限り特別賃料

B-103号室

(55.27㎡)

85,000円



国土交通大臣免許(2)第7988号
神奈川中央住宅株式会社

ハウゼック

〒192-0916 東京都八王子市みなみ野3-27-16

TEL 042-637-0700

URL: <http://www.kanachu.com> E-mail: yadokari@kanachu.com

FAX 042-637-7771 定休日 第1・第3・第5木曜日/毎週水曜日

■取引形態

専任媒介

■手数料

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%