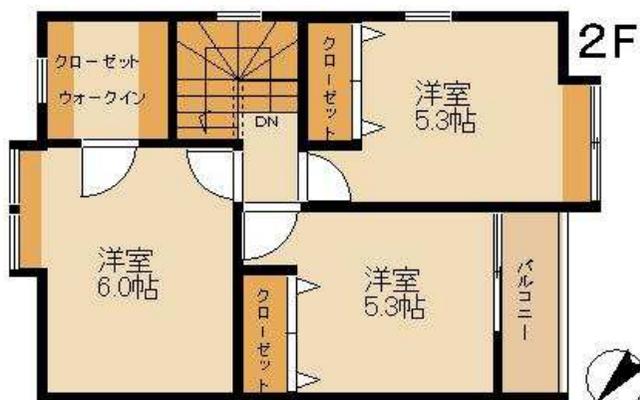


【物件概要】

所在地:八王子市みなみ野3-19-9  
構造・規模:木造(2×4)造地上2階建  
築年月:平成13年3月  
本体設備:電気・都市ガス  
上下水道・CATV

【賃貸条件】

敷金:2カ月  
礼金:1カ月  
共益費:4,000円  
駐車場:7,500円(税別)  
(別契約:礼金1ヶ月・仲介手数料1ヵ月)  
契約期間:2年間  
更新料:新賃料の1ヶ月分  
口座振替手数料:300円(税別)  
月額保証料:賃料総合計の3%



6月入居の方に限りの特別賃料

A104号室(74.52m<sup>2</sup>)

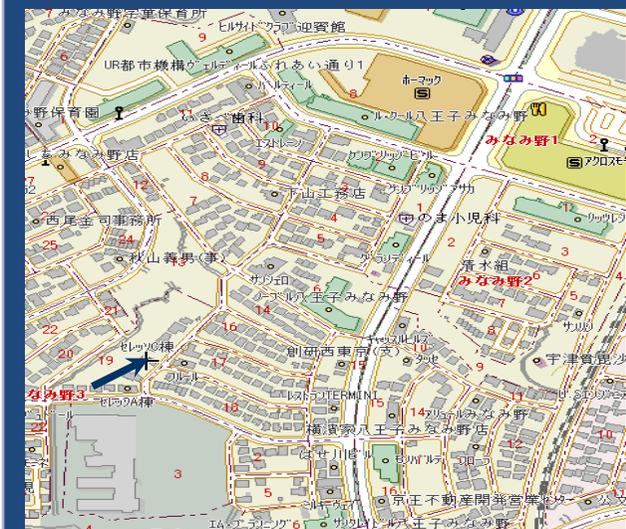
115,000円



充実の設備

- ★追焚機能付給湯器
- ★システムキッチン
- ★シャンプードレッサー
- ★ペアガラスサッシ
- ★インターホン
- ★電動シャッター
- ★ウォークインクローゼット

Information Map



＜注意事項＞  
※申込書提出後、審査結果によりお断りする場合がございます。  
尚、審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには一切お答えできませんので、予めご了承ください。  
※賃貸借契約書は弊社指定様式のものを利用して頂きます。  
※退去時に入居期間に関わらず、平米1,200円(税別)のクリーニング費を頂きます。  
尚、故意、過失による傷、汚損等の修理費用は100%借主負担となります。  
※畳、襖がある場合は、入居期間に関わらず退去時に張替えとなり費用は100%借主負担となります。  
※電話配線工事は借主負担となります。  
※入居時シンダー代として20,000円(税別)頂きます。  
※当社指定の火災保険にご加入頂きます。  
※日本賃貸保証トリオにご加入頂きます。  
※図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。  
※ご契約時仲介手数料として賃料の1.08ヵ月分がかかります。  
※ペット不可、石油ストーブ不可、楽器相談(グランドピアノ不可)  
＜お申込資格＞  
●安定した収入のある職業に従事している方。  
●契約時に下記必要書類の提出ができる方。  
＜必要書類＞  
賃借人:住民票・収入証明  
法人の場合:上記以外に会社謄本・会社案内

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%