

Town house
2LDK

AGE DOR

アージュ・ドール

住宅金融公庫融資物件
東京都優良民間賃貸住宅
礼金なし・更新料なし



スタイリッシュな外観&内装!! JR横浜線「八王子みなみ野駅」徒歩10分
システムカウンターキッチン
3口ビルトインガスコンロ
追焚機能付給湯器
1616オートバス
シャンプードレッサー
モニター付インターホン
オールフローリング
外部収納付



【物件概要】
所在地:八王子市みなみ野4-22-7
構造・規模:木造(2×4)2階建1階部分
築年月:平成16年3月
本体設備:電気・都市ガス・水道・CATV

【賃貸条件】
敷金:2カ月
礼金:0カ月
共益費:3,000円
契約期間:2年間
更新料:なし
CATV代:920円(税別)

駐車場:敷地内7,000円(税別)
(別契約:礼金1ヶ月
仲介手数料 1ヶ月分・
更新手数料:新賃料の1ヶ月分)
口座振込手数料:300円(税別)
月額保証料:賃料総合計の3%

【注意事項】
※申込書提出後、審査結果によりお断り場合がございます。
尚、審査結果の理由、内容についてのお問い合わせには一切お答えできませんので、予めご了承ください。
※賃貸借契約書は弊社指定様式のものを利用して頂きます。
※退去時に入居期間に関わらず、平米1,200円(税別)のクリーニング費を頂きます。尚、故意、過失による傷、汚損等の修理費用は100%借主負担となります。
※畳、襖がある場合は、入居期間に関わらず退去時に張替えとなり費用は100%借主負担となります。
※電話配線工事は借主負担となります。
※入居時シンダー一代として20,000円(税別)頂きます。
※当社指定の火災保険にご加入頂きます。
※日本賃貸保証トリオにご加入頂きます。
※図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。
※ご契約時仲介手数料として賃料の1ヵ月(税別)分かかります。
※ペット不可、石油ストーブ不可、楽器相談(グランドピアノ不可)
(お申込資格)
●安定した収入のある職業に従事している方。
●契約時に下記必要書類の提出ができる方。
(必要書類)
賃借人:住民票・収入証明



6月入居の方に限りの特別賃料
B102号室(63.01㎡) 97,000円

国土交通大臣免許(第)27988号
神奈川中央住宅株式会社
ハウゼック

〒192-0916 東京都八王子市みなみ野3-27-16
TEL 042-637-0700
URL:<http://www.houzec.co.jp/rent/> E-mail:yadokari@kanachu.com
FAX 042-637-7771 定休日 毎週水曜日/隔週木曜日

■取引形態	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%
■手数料	専任媒介			